

Richtig ablesen – so geht's

Bei Zwischenablesungen ist es immer vorteilhaft, die Ablesung zusammen mit dem Vor/Nachmieter oder einer Hausvertrauensperson durchzuführen. Bitte vergessen Sie nicht, das Ablesedatum und die Namen der Wohnungsnutzer einzutragen!

Reihung

In der Rubrik „Heizkörper“ tragen Sie die Heizkörpermaße laut Ihrem letzten Ablesebeleg oder der letzten Heizkostenabrechnung ein. Die Heizkörper sind **im Uhrzeigersinn** (von der Eingangstüre aus) eingetragen. Größenangabe: Anzahl der Rippen/Bauhöhe/Bautiefe

Falls Sie keinen dieser Belege haben, reicht es, wenn Sie lediglich die Anzahl der Rippen bzw. der Lamellen eintragen. Wichtig ist es jedoch, die Reihung im Uhrzeigersinn (von links nach rechts) von der Eingangstüre aus einzuhalten!

Ablesung

Kontrollieren Sie vorher, ob die untere der beiden gelben Füllmarkierungen mit der Überfüllungsvorgabe (vier Striche über Null) übereinstimmt. Sollte dies nicht der Fall sein, bitten wir Sie, die Werte entsprechend zu korrigieren.

Abzulesen ist der Wert an der **Unterkante** des konkav gebogenen Flüssigkeitsspiegel. Sollte sich der Flüssigkeitsstand noch im Überfüllungsbereich (über Null) befinden, so bitten wir Sie, diese Werte mit einem **+** als Vorzeichen einzutragen.

Sind auf einem Heizkörper zwei Messgeräte vorhanden, so tragen Sie die Ablesewerte nebeneinander (evtl. Trennung durch Schrägzeichen) ein.

Falls die Ablesung der **Wasserzähler** ebenfalls durch unser Unternehmen erfolgt, so bitten wir Sie, diese in der dafür vorgesehenen Rubrik zu notieren.

Retournieren Sie uns das ausgefüllte und unterschriebene Formular per Post oder per Fax. Die Daten werden von uns archiviert und bei der Abrechnung für die laufende Periode berücksichtigt. Die Zwischenabrechnung kann daher nicht sofort erstellt werden! Da es sich um eine Heizkostenaufteilung handelt, werden erst die Gesamtheizkosten der Liegenschaft für das ganze Jahr und die Gesamtablesungen aller Wohnungen benötigt. Die Abrechnung eines ausgezogenen Mieters kann deshalb erst im Zuge der Gesamtabrechnung für das ganze Objekt erstellt werden.